

Jean PEREIRA

Tél : 06 40 29 31 71
jean.pereiramb7@gmail.com



DIRECTEUR OPERATION

PARCOURS PROFESSIONNEL



France

2017 à ce jour - Directeur technique expert technique

- Suivi des exploitations chez nos clients tertiaire et copropriétaire avec reunion trimestriel, analyse de devis, analyse des pannes,solutions à mettre en place
- Suivi des travaux de modernisation avec rédaction des comptes rendu depuis le début des travaux jusqu'à la réception definitive.
- Expertise des parcs ascenseur tel que ORANGE / LCL / BNP PARIBAS/HOPITAUX DE PARIS.
- Estimation des travaux à réaliser à cour termes et long termes,et rédaction du bilan financier sur dix ans.
- Garrant des normes
- Accompagner les maîtres d'ouvrages dans leurs projets de travaux et de valorisation de leurs sites et bâtiments.
- Validation Technique des dossiers
- Planification des missions
- Assurer la gestion des missions de suivi d'exploitation avec animation de réunion avec les prestataires et nos clients
- Relations clients et suivi des Comptes Stratégiques
- Analyse technique et financière de devis
- Suivi technique et animation d'une équipe
- Assistance technique aux ingénieurs commerciaux
- Assistance technique dans le cadre de réponse aux appels d'offres

France

2015 à 2017 - Directeur opérations Ile de France Neuf, Bâtiments existants et Modernisations

Mise en place de la structure et encadrement d'une équipe de 10 personnes pour un portefeuille d'affaires d'environ 19 M€.

Portugal

2006 à 2014 - Directeur du Service Montage, Modernisations et Entretien Portugal

- Gestion d'un portefeuille d'affaires de 24 M€ composé d'environ 400 ascenseurs neufs et 200 escalators à mettre en place ainsi que les modernisations sur un parc d'entretien de 12.000 appareils
- Encadrement d'une équipe de 20 personnes et management des collaborateurs subordonnés
- Assistance aux commerciaux pour les choix et solutions à proposer aux clients
- Préparation des programmes de montage, planification des ressources incluant le résultat financier
- Mise en place et suivi des plannings, des commandes, de la qualité et de la sécurité
- Pilotage de la communication interne et externe lors de la mise en oeuvre des projets
- Suivi des chantiers avec rapports d'avancement des affaires (délais, heures, budgets et risques)
- Administration des projets y compris la gestion quotidienne des ressources humaines (absences, contrôles et validation des fiches horaires)
- Vente et suivi des avenants au contrats

France

De 2002 à 2006 - Ingénieur d'affaires Constructions Neuves Grands Projets PACA

- Portefeuille d'affaires de 8 M€ composé environ 300 ascenseurs neufs et BEX à mettre en place (hôpitaux, hôtels, bureaux, etc...)
- Gestion technique et financière ainsi que support technico-commercial

De 1997 à 2002 - Ingénieur d'affaires IDF Constructions Neuves Grand Projets Paris

- Portefeuille d'affaires d'environ 12 M€ (A4C bureaux, Aéroport Orly, Tours de la Défense, Musée Quai Branly, BNP Paribas bureaux)
- Gestion technique et financière ainsi que support commercial

De 1990 à 1997 - Formateur technique au Centre de Formation d'Argenteuil et Conseiller technique IDF Constructions Neuves

- Formation de 120 techniciens de l'agence
- Direction et coordination des procédures de Qualité Sécurité
- Gestionnaire des non-conformités
- Conseil technique à la force de vente pour l'élaboration des offres commerciales

De 1981 à 1990 – Conseiller technique de région IDF Modernisations et Bâtiments Existants

- En charge d'une équipe de 80 régleurs pour les mises en service et les certifications CE
- Mise en place des procédures ISO
- Préparation des commissions de sécurité pour les tours de la Défense

DIVERS

Langues : Français, Anglais, Portugais, Espagnole

Logiciels utilisés : Word, Excel, Outlook, PowerPoint, SAP

Centres d'intérêt : Sports alpins, karting, voile, squash, course à pied